



Liebe Bürgerinnen, liebe Bürger,

die nächste Sitzung des Bauausschusses findet am

**Montag, den 21.01.2019, um 18:00 Uhr  
im Rathaus Kleinmachnow, Adolf-Grimme-Ring 10; Sitzungsraum 2/3, 3. OG**

mit nachfolgender Tagesordnung statt.

### I. Öffentliche Sitzung

- TOP 1      Begrüßung und Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit**
  
- TOP 2      Bestätigung der Tagesordnung der öffentlichen Sitzung des Bauausschusses am 21.01.2019**
  
- TOP 3      Einwendungen gegen die und Feststellung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung am 12.11.2018**
  
- TOP 4      Beantwortung der offenen Fragen und Arbeitsaufträge**
  
- TOP 5      Bericht des Vorsitzenden**
  
- TOP 6      Informationen, Diskussionen und Beschlussempfehlungen des Fachdienstes Tiefbau/Gemeindegrün**
  - TOP 6.1    Allgemeine mündliche Informationen und Meinungsbildungen
  - TOP 6.2    Schriftliche Informationen
  - TOP 6.3    Diskussion und Beschlussempfehlungen zu laufenden Verfahren
  
- TOP 7      Informationen, Diskussionen und Beschlussempfehlung des Aufgabengebietes Hochbau/gemeindliche Bauvorhaben**
  - TOP 7.1    Allgemeine mündliche Informationen**
    - TOP 7.1.1    Bauvorhaben Sanitär- und Umkleidebereiche (Funktionsgebäude) Sportplatz am Dreilindener Weg, Kleinmachnow, hier: Information über den Planungsstand und die aktualisierte Kostenberechnung
  - TOP 7.2    Schriftliche Informationen**

TOP 7.2.1 Screening der im kommunalen Eigentum befindlichen Gebäude, Stand 21.01.2019 (DS-Nr. 018/16 vom 11.02.2016) **INFO 019/18**

**TOP 8 Informationen, Diskussionen und Beschlussempfehlungen des Fachdienstes Stadtplanung/Bauordnung**

**TOP 8.1 Allgemeine mündliche Informationen**

**TOP 8.2 Schriftliche Informationen**

TOP 8.2.1 Bebauungsplan KLM-BP-044 „Gartensiedlung Kleinmachnow Süd-Ost“, hier: Meinungsbildung zu einer gewünschten Änderung des Bebauungsplanes für die Grundstücke Erlenweg 93 und 95 sowie Ringweg 26 a **BAU 012/2018**

**TOP 8.3 Diskussion und Beschlussempfehlungen zu laufenden Verfahren**

TOP 8.3.1 Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes KLM-VEP-006 „Ringweg 22“ (Einleitungsbeschluss) **DS-Nr. 169/18**

TOP 8.3.2 Aufstellung der 1. Änderung des Bebauungsplanes KLM-BP-004-1 „Wohnsiedlung Stolper Weg mit Bolzplatz“ für Einfriedungen (Aufstellungsbeschluss) **DS-Nr. 163/18**

TOP 8.3.3 Öffentliche Auslegung des Entwurfes der 1. Änderung des Bebauungsplanes KLM-BP-004-1 „Wohnsiedlung Stolper Weg mit Bolzplatz“ für Einfriedungen (Auslegungsbeschluss) **DS-Nr. 167/18**

TOP 8.3.4 Öffentliche Auslegung des 2. Entwurfes der 11. Änderung des Flächennutzungsplanes Kleinmachnow KLM-FNP-11 für Flächen im Bereich Verlängerung Wolfswerder **DS-Nr. 162/18**

TOP 8.3.5 Satzungsbeschluss über die zweite Verlängerung der Veränderungssperre für den Geltungsbereich des Bebauungsplans KLM-BP-045 „BBiZ Kleinmachnow“ gemäß § 17 Abs. 2 BauGB **DS-Nr. 166/18**

**TOP 9 Anfragen der Ausschussmitglieder an die Verwaltung**

**TOP 10 Sonstiges**

**II. Nichtöffentliche Sitzung**

**TOP 11 Bestätigung der Tagesordnung der nichtöffentlichen Sitzung am 21.01.2019**

**TOP 12 Einwendungen gegen die und Feststellung der Niederschrift der nichtöffentlichen Sitzung am 12.11.2018**

**TOP 13      Informationen über Vergaben ingenieurtechnischer Aufträge nach  
HOAI**

**TOP 14      Informationen der Verwaltung**

**TOP 15      Anfragen der Ausschussmitglieder an die Verwaltung**

**TOP 16      Sonstiges**

Kleinmachnow, 14.01.2019

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Michael Grubert' with a stylized flourish at the end.

Michael Grubert  
Bürgermeister