



Liebe Bürgerinnen, liebe Bürger,

die nächste Sitzung des Bauausschusses findet am

**Montag, den 08.05.2017, um 18:00 Uhr
im Rathaus Kleinmachnow, Adolf-Grimme-Ring 10; Sitzungsraum 2/3, 3. OG**

mit nachfolgender Tagesordnung statt.

I. Öffentliche Sitzung

- | | | |
|----------------|---|--------------------|
| TOP 1 | Begrüßung und Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit | |
| TOP 2 | Bestätigung der Tagesordnung der öffentlichen Sitzung des Bauausschusses am 08.05.2017 | |
| TOP 3 | Einwendungen gegen die und Feststellung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung am 06.03.2017 | |
| TOP 4 | Bericht des Vorsitzenden | |
| TOP 5 | Informationen zum Bürgerhaushalt | |
| TOP 5.1 | Informationen zum Bürgerhaushalt 2018 | INFO 014/17 |
| TOP 6 | Informationen, Diskussionen und Beschlussempfehlungen des Fachdienstes Tiefbau/Gemeindegrün | |
| TOP 6.1 | Allgemeine mündliche Informationen | |
| TOP 6.1.1 | Verkehrssituation in der Sommerfeld-Siedlung, Information zu den Bürgerwerkstätten vom 27.02. und 28.02.2017 und zur weiteren Zeitplanung | |
| TOP 6.2 | Schriftliche Informationen und Meinungsbildungen | |
| TOP 6.2.1 | Stand der Vorbereitungen zu einem Grundsatzbeschluss "Barrierefreie Gehwege in der Gemeinde Kleinmachnow" | BAU 003/17 |
| TOP 7 | Stand der Vorbereitung und Realisierung gemeindeeigener Gebäude und baulicher Anlagen | |

TOP 7.1 Allgemeine mündliche Informationen

TOP 7.1.1 Errichtung einer öffentlichen WC-Anlage im Bereich des Rathausmarktes, DS-Nr. 107/16 vom 20.07.2016, Information zum aktuellen Stand

TOP 7.1.2 Bauvorhaben "Lückenschluss Lärmschutzwand Stolper Weg" (vgl. Ergänzung des Errichtungsbeschlusses DS-Nr. 051/16 vom 04.07.2016), hier: Stand der Vorbereitungen

TOP 7.2 Schriftliche Informationen

TOP 7.2.1 Stand der Vorbereitungen zu einem Grundsatzbeschluss "Erweiterung Hort Am Hochwald"

INFO 010/17

TOP 8 Anträge

TOP 9 Informationen, Diskussionen und Beschlussempfehlungen des Fachdienstes Stadtplanung/Bauordnung

TOP 9.1 Allgemeine mündliche Informationen

TOP 9.1.1 Information und Meinungsbildung zum B-Plan-Verfahren KLM-BP-044 "Gartensiedlung Kleinmachnow Süd Ost"

TOP 9.1.2 Information zum Stand der Bearbeitung von weiteren Bebauungsplan-Verfahren

TOP 9.2 Schriftliche Informationen

TOP 9.2.1 Verkehrskonzept Kleinmachnow, hier: Problembereiche Förster-Funke-Allee/Rathausmarkt und Förster-Funke-Allee West

INFO 009/17

TOP 9.3 Diskussion und Beschlussempfehlungen zu laufenden Verfahren

TOP 9.3.1 Abwägung zum Entwurf des Bebauungsplanes KLM-BP-019-11 "Förster-Funke-Allee/Ring am Feld" (Abwägungsbeschluss)

DS-Nr. 028/17

TOP 9.3.2 Satzungsbeschluss über den Bebauungsplan KLM-BP-019-11 "Förster-Funke-Allee/Ring am Feld"

DS-Nr. 029/17

TOP 9.3.3 Abwägung zum ergänzten Entwurf der 2. Änderung des Bebauungsplanes KLM-BP-009-2 "Märkische Heide/Heidefeld" (Abwägungsbeschluss)

DS-Nr. 004/17

TOP 9.3.4 Satzungsbeschluss über die 2. Änderung des Bebauungsplanes KLM-BP-009-2 "Märkische Heide/Heidefeld"

DS-Nr. 005/17

TOP 9.3.5 Abwägung zum Entwurf der 17. Änderung des Flächennutzungsplanes KLM-FNP-17 für einzelne Flächensignaturen und Zeichen (Abwägungsbeschluss)

DS-Nr. 058/17

TOP 9.3.6 Beschluss über die 17. Änderung des Flächennutzungsplanes KLM-FNP-17 für einzelne Flächensignaturen und Zeichen

DS-Nr. 059/17

- TOP 9.3.7 Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit zum Bebauungsplan-Verfahren KLM-BP-006-c-5 "östlich Pascalstraße" **DS-Nr. 060/17**
- TOP 9.3.8 Öffentliche Auslegung des 2. Entwurfes des Bebauungsplanes KLM-BP-006-c-3 "TIW-Gebiet (Technik-Innovation-Wissenschaft)" **DS-Nr. 061/17**
- TOP 9.3.9 Altes Dorf, Freifläche ehemaliger Gutshof, hier: Festlegung des weiteren Vorgehens **DS-Nr. 062/17**
- TOP 9.4 Ausnahmen von der Veränderungssperre**
- TOP 9.4.1 Ausnahme von der Veränderungssperre für das Bebauungsplan-Gebiet KLM-BP-050 "Bereich Mittebruch" für das Grundstück Mittebruch 3, hier: Neubau eines Wohnhauses **DS-Nr. 066/17**
- TOP 10 Mündliche Beantwortung der offenen Fragen und Arbeitsaufträge**
- TOP 11 Anfragen der Ausschussmitglieder an die Verwaltung**
- TOP 12 Sonstiges**

II. Nichtöffentliche Sitzung

- TOP 13 Bestätigung der Tagesordnung der nichtöffentlichen Sitzung am 08.05.2017**
- TOP 14 Einwendungen gegen die und Feststellung der Niederschrift der nichtöffentlichen Sitzung des Bauausschusses am 06.03.2017**
- TOP 15 Informationen über Vergaben ingenieurtechnischer Aufträge nach HOAI**
- TOP 16 Informationen der Verwaltung**
- TOP 16.1 Mündliche Informationen
- TOP 17 Anfragen der Ausschussmitglieder an die Verwaltung**
- TOP 18 Sonstiges**

Kleinmachnow, 28.04.2017



Michael Grubert
Bürgermeister